

## ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «КРАСКОВО» на 2026-2027 г.г.

I. Планируемые доходы в 2026-2027 г.г.					
№ п/п	Планируемые поступления	Сумма взноса с одного домохозяйства	Количество домохозяйств	Сумма за год	Итого поступлений
<b>1.</b>	<b>Взносы</b>				
1.1.	Переходящий остаток членских взносов и платежей индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ,				-512 219,55
	в том числе: полученные авансы по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов				126 873,84
1.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов за прошлые периоды				283 938,50
1.3.	Переходящий остаток резервного фонда (по состоянию на 01.06.2026)				859 197,22
справочно	Планируемые в 2026-2027 г.г. отчисления в резервный фонд из членских взносов (5%)				310 000,00
	Предлагается использовать указанную долю резервного фонда для покрытия дефицита членских взносов по расходам в отчетном периоде			70,50%	605 734,04
1.4.	Членские взносы 2026-2027 и платежи индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ	3 580,00	148	6 358 080,00	6 358 080,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят взносы	3 580,00	6	257 760,00	257 760,00
	<b>Итого доходная часть по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов:</b>				<b>6 350 899,15</b>
<b>2.</b>	<b>Целевые взносы</b>				
2.1.	Переходящий остаток целевых взносов прошлых периодов,				442 733,43
	в том числе:				
	полученные авансы по целевым взносам				20 070,00
	резерв на проведение кадастровых работ				322 000,00
2.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по целевым взносам за прошлые периоды				0,00
2.3.	Целевые взносы 2026-2027 г.г.	0,00	148	0,00	0,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят целевые взносы	0,00	6	0,00	0,00
	<b>Итого доходная часть по целевым взносам:</b>				<b>0,00</b>
	<b>ИТОГО ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ЗА 2026-2027 Г.Г.</b>				<b>6 350 899,15</b>
<b>II. Планируемые расходы в 2026-2027 г.г.</b>					
№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
<b>1.</b>	<b>ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ</b>				
<b>1.1.</b>	<b>Зарплата сотрудников и административно-управленческие расходы</b>				
					<b>5 267 898,18</b>
1.1.1.	Председатель-гл.бухгалтер СНТ (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	84 000,00	1	12	1 008 000,00
1.1.2.	Комендант (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	27 000,00	1	12	324 000,00
1.1.3.	Дежурный по КПП (посменная оплата дежурств без учета налогов и страховых взносов)	3 000,00	4	91	1 092 000,00
1.1.4.	Премии (без учета налогов и страховых взносов)	15 660,00	1	1	15 660,00
1.1.5.	Отпускные и больничные (без учета налогов и страховых взносов)	114 989,99	1	1	114 989,99
1.1.6.	Единый налог (НДФЛ и страховые взносы на заработную плату) 30%	1 258 629,87	1	1	1 258 629,87
1.1.7.	Страховые взносы на травматизм 0,2%	5 846,00	1	1	5 846,00
1.1.9.	Самозанятый технический работник (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	41 489,36	1	12	497 872,32
1.1.10.	Почтовые расходы	1 000,00	1	1	1 000,00
1.1.11.	АО «Ростелеком», договор № 1678 от 04.02.2000 г. (стационарный телефон в КПП)	1 100,00	1	12	13 200,00
1.1.12.	Мобильная связь	800,00	1	12	9 600,00
1.1.13.	Интернет	1 025,00	1	12	12 300,00

1.1.14.	АО "РСИЦ", договор № 3539475/NIC-D от 04.03.2019 г. (продление регистрации доменного имени на 1 год)	3 000,00	1	1	3 000,00
1.1.15.	ООО «ПАФЭС», договор № 1036 от 21.01.2021 г. (аренда доступа к программному обеспечению для автоматизации процессов СНТ по учету собственников ЗУ, ведению лицевых счетов, раздельному учету услуг, биллингу, приему платежей, обслуживанию личных кабинетов, услуги эквайринга, хостинг сайта)	1 480,00	1	12	17 760,00
1.1.16.	Аутсорсинг администрирования и сопровождения сайта СНТ, личных кабинетов пользователей и информационно-расчетной системы товарищества	50 000,00	1	12	600 000,00
1.1.17.	ООО «СНТ Клуб» договор на услуги бухгалтерского сопровождения (аутсорсинга), тариф «Расширенный» (ведение бух.учета в программе «1С», учет движения денежных средств, обработка выписок р/с, формирование платежных документов, учет з/п, начисление налогов и страховых взносов, ведение кадровой службы: договора трудовые и ГПХ, штатное расписание, приказы, формирование форм отчетности в установленные законодательством сроки для ИФНС, ПФР, ФСС, ТГОС)	10 145,00	1	12	121 740,00
1.1.18.	Подключение электронного документооборота (ЭДО) к контрагентами, электронная отчетность, эл.подпись.	9 900,00	1	1	9 900,00
1.1.19.	Канцелярские товары (картриджи, бумага, ручки, папки, файлы, скрепки, конверты и т. п.)	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.20.	Банковские услуги (расчетно-кассовое обслуживание), ежегодное обслуживание бизнес карты	70 000,00	1	1	70 000,00
1.1.21.	Юридические услуги (подготовка исковых заявлений к должникам, представительство в суде)	35 000,00	1	1	35 000,00
1.1.22.	Госпошлина по исковым заявлениям	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.26.	ООО "ЦЕЗАРЬ САТЕЛЛИТ" договор № 2269442 от 22.04.2024 на предоставление информационных, диспетчерских и технологических услуг	2 700,00	1	12	32 400,00
1.1.28.	ООО "СНТКЛУБ - ЦЕНТР КЛИЕНТСКОГО СЕРВИСА", услуги по подготовке отчета по форме 2-ТП (отходы)	5 000,00	1	1	5 000,00
<b>1.2.</b>	<b>Содержание и благоустройство территории</b>				<b>783 000,00</b>
1.2.1.	АО «Мосэнергосбыт», договор № 90007033 от 01.10.2007 г. на электроснабжение имущества общего пользования (КПП, ворота, шлагбаум, видеонаблюдение) и уличное освещение	390 000,00	1	1	390 000,00

1.2.2.	Ремонт и техническое обслуживание имущества общего пользования (ворота, шлагбаум, снегоуборочная машина, газонокосилка, гидронасос, столбы, забор, комп.блок, система видеонаблюдения)	70 000,00	1	1	70 000,00
1.2.3.	Содержание внутренних ЛЭП, обслуживание электрохозяйства (техобслуживание РП, снятие показаний ПУ, замена ПУ, замена лампочек и т.п.)	50 000,00	1	1	50 000,00
1.2.4.	Противогололедные мероприятия (посыпка песком, солью и т.п.)	3 000,00	1	1	3 000,00
1.2.5.	ГСМ для снегоуборочной машины, газонокосилки	10 000,00	1	1	10 000,00
1.2.6.	Уборка снега с проездов и территории общего пользования (в зимнее время 10 раз по 2 часа)	14 000,00	10		140 000,00
1.2.7.	Вывоз листвы, веток и крупногабаритного мусора в период сезонной уборки территории общего пользования	90 000,00	1	1	90 000,00
1.2.8.	Хозяйственные материалы (метлы, скрепки, лопаты для снега, 2 уличные урны, перчатки, мешки для мусора, дорожные знаки)	30 000,00	1	1	30 000,00
<b>1.3.</b>	<b>Отчисления в резервный фонд</b>				<b>300 000,00</b>
1.3.1.	Отчисления в резервный фонд 5% членских взносов (согласно Положению о порядке уплаты взносов, иных обязательных платежей и расходовании средств в СНТ «Красково», утвержденному решением Общего собрания 13.06.2022)	300 000,00	1	1	300 000,00
<b>2.</b>	<b>ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ</b>				<b>0,00</b>
<b>2.1.</b>	<b>Противопожарные мероприятия</b>				<b>0,00</b>
<b>2.2.</b>	<b>Мероприятия по благоустройству территории общего пользования</b>				<b>0,00</b>
<b>III.</b>	<b>ВЕЛИЧИНА ВЗНОСОВ НА ОДНО ДОМОХОЗЯЙСТВО</b>				
	<b>Наименование и формула</b>	<b>Сумма</b>	<b>Количество домохозяйств</b>	<b>Количество месяцев</b>	<b>Общая сумма расходов</b>
1.	<b>Ежемесячный членский взнос</b> (рассчитан как общая сумма расходов по членским взносам / количество домохозяйств / количество месяцев)	<b>3 580,00</b>	148	12	6 350 898,18
2.	<b>Целевой взнос</b> (рассчитан как общая сумма расходов по целевым взносам / количество домохозяйств)	<b>0,00</b>	148	единовременно	0,00

Примечания:

- 1) Размер платежа индивидуального садовода за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ соответствует размеру членского взноса.
- 2) Целевые взносы вносятся наравне как членами СНТ, так и индивидуальными садоводами.

	Членские взносы	Целевые взносы
<b>Доходы</b>	6 350 899,15	0,00
<b>Расходы</b>	6 350 898,18	0,00
<b>Сальдо</b>	<b>0,97</b>	<b>0,00</b>