

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «КРАСКОВО» на 2025-2026 г.г.

I. Планируемые доходы в 2025-2026 г.г.					
№ п/п	Планируемые поступления	Сумма взноса с одного домохозяйства	Количество домохозяйств	Сумма за год	Итого поступлений
1.	Взносы				
1.1.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) членских взносов и платежей индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ, в том числе: полученные авансы по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов				58 318,08
					159 876,90
1.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов за прошлые периоды				161 714,89
1.3.	Переходящий остаток резервного фонда (по состоянию на 01.06.2025)				862 534,22
1.4.	Членские взносы 2025-2026 и платежи индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ	2 900,00	149	5 185 200,00	5 185 200,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят взносы	2 900,00	6	208 800,00	208 800,00
	Итого доходная часть по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов:				6 107 890,29
2.	Целевые взносы				
2.1.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) целевых взносов прошлых периодов, в том числе: полученные авансы по целевым взносам резерв на проведение кадастровых работ				441 833,43
					19 170,00
					322 000,00
2.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по целевым взносам за прошлые периоды				0,00
2.3.	Целевые взносы 2025-2026 г.г.	0,00	149	0,00	0,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят целевые взносы	0,00	6	0,00	0,00
	Итого доходная часть по целевым взносам:				100 663,43
	ИТОГО ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ЗА 2025-2026 Г.Г.				6 208 553,72
II. Планируемые расходы в 2025-2026 г.г.					
№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
1.	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ				5 501 710,01
1.1.	Зарплата сотрудников и административно-управленческие расходы				4 960 710,01
1.1.1.	Председатель-гл.бухгалтер СНТ (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	82 650,00	1	12	991 800,00
1.1.2.	Комендант (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	25 121,25	1	12	301 455,00
1.1.3.	Дежурный по КПП (посменная оплата дежурств без учета налогов и страховых взносов)	2 784,00	4	91	1 013 376,00
1.1.4.	Премии (без учета налогов и страховых взносов)	17 400,00	1	1	17 400,00
1.1.5.	Отпускные (без учета налогов и страховых взносов)	95 956,99	1	1	95 956,99
1.1.6.	Единый налог (НДФЛ и страховые взносы на заработную плату) 30%	1 196 086,02	1	1	1 196 086,02
1.1.9.	Самозанятый технический работник (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	37 500,00	1	12	450 000,00
1.1.10.	Почтовые расходы	1 000,00	1	1	1 000,00
1.1.11.	АО «Ростелеком», договор № 1678 от 04.02.2000 г. (стационарный телефон в КПП)	1 008,00	1	12	12 096,00
1.1.12.	Мобильная связь	500,00	1	12	6 000,00
1.1.13.	Интернет	800,00	1	12	9 600,00
1.1.14.	АО «РСИЦ», договор № 3539475/NIC-D от 04.03.2019 г. (продление регистрации доменного имени на 1 год, тариф "Универсальный")	3 800,00	1	1	3 800,00

1.1.15.	ООО «ПАФЭС», договор № 1036 от 21.01.2021 г. (аренда доступа к программному обеспечению для автоматизации процессов СНТ по учету собственников ЗУ, ведению лицевых счетов, разделному учету услуг, биллингу, приему платежей, обслуживанию личных кабинетов, услуги эквайринга, хостинг сайта)	1 500,00	1	12	18 000,00
1.1.16.	Аутсорсинг администрирования и сопровождения сайта СНТ, личных кабинетов пользователей и информационно-расчетной системы товарищества	50 000,00	1	12	600 000,00
1.1.17.	ООО «СНТ Клуб» договор на услуги бухгалтерского сопровождения (аутсорсинга), тариф «Расширенный» (ведение бух.учета в программе «1С», учет движения денежных средств, обработка выписок р/с, формирование платежных документов, учет з/п, начисление налогов и страховых взносов, ведение кадровой службы: договора трудовые и ГПХ, штатное расписание, приказы, формирование форм отчетности в установленные законодательством сроки для ИФНС, ПФР, ФСС, ТГОС)	10 145,00	1	12	121 740,00
1.1.18.	Подключение электронного документооборота (ЭДО) к контрагентами, электронная отчетность, эл.подпись.	9 000,00	1	1	9 000,00
1.1.19.	Канцелярские товары (картриджи, бумага, ручки, папки, файлы, скрепки, конверты и т. п.)	8 000,00	1	1	8 000,00
1.1.20.	Банковские услуги (расчетно-кассовое обслуживание), ежегодное обслуживание бизнес карты	28 000,00	1	1	28 000,00
1.1.21.	Юридические услуги (подготовка исковых заявлений к должникам, представительство в суде)	35 000,00	1	1	35 000,00
1.1.22.	Госпошлина по исковым заявлениям	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.26.	ООО "ЦЕЗАРЬ ДИРЕКТ" договор № 2269442 от 22.04.2024 на предоставление информационных, диспетчерских и технологических услуг	2 700,00	1	12	32 400,00
1.2.	Содержание и благоустройство территории				541 000,00
1.2.1.	АО «Мосэнергосбыт», договор № 90007033 от 01.10.2007 г. на электроснабжение имущества общего пользования (КПП, ворота, шлаббаум, видеонаблюдение) и уличное освещение	200 000,00	1	1	200 000,00
1.2.2.	Ремонт и техническое обслуживание имущества общего пользования (ворота, шлаббаум, снегоуборочная машина, газонокосилка, гидropомпа, столбы, забор, комп.блок, система видеонаблюдения)	70 000,00	1	1	70 000,00
1.2.3	Содержание внутренних ЛЭП, обслуживание электрохозяйства (техобслуживание РП, снятие показаний ПУ, замена ПУ, замена лампочек и т.п.)	50 000,00	1	1	50 000,00

1.2.4.	Противогололедные мероприятия (посыпка песком, солью и т.п.)	5 000,00	1	1	5 000,00
1.2.5.	ГСМ для снегоуборочной машины, газонокосилки	6 000,00	1	1	6 000,00
1.2.6.	Уборка снега с проездов и территории общего пользования (в зимнее время 10 раз по 2 часа)	12 000,00	10		120 000,00
1.2.7.	Вывоз листвы, веток и крупногабаритного мусора в период сезонной уборки территории общего пользования	60 000,00	1	1	60 000,00
1.2.8.	Хозяйственные материалы (метлы, скребки, лопаты для снега, 2 уличные урны, перчатки, мешки для мусора, дорожные знаки)	30 000,00	1	1	30 000,00
1.3.	Отчисления в резервный фонд				0,00
1.3.1.	Отчисления в резервный фонд 5% членских взносов (согласно Положению о порядке уплаты взносов, иных обязательных платежей и расходовании средств в СНТ «Красково», утвержденному решением Общего собрания 13.06.2022)	0,00	1	1	0,00
2.	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				0,00
2.1.	Противопожарные мероприятия				0,00
2.2.	Мероприятия по благоустройству территории общего пользования				0,00
III.	ВЕЛИЧИНА ВЗНОСОВ НА ОДНО ДОМОХОЗЯЙСТВО				
	Наименование и формула	Сумма	Количество домохозяйств	Количество месяцев	Общая сумма расходов (за вычетом переходящих остатков)
1.	Ежемесячный членский взнос (рассчитан как общая сумма расходов по членским взносам / количество домохозяйств / количество месяцев)	2 900,00	149	12	5 182 793,67
2.	Целевой взнос (рассчитан как общая сумма расходов по целевым взносам / количество домохозяйств)	0,00	149	единовременно	0,00

Примечания:

- 1) Размер платежа индивидуального садовода за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ соответствует размеру членского взноса.
- 2) Целевые взносы вносятся наравне как членами СНТ, так и индивидуальными садоводами.