

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «КРАСКОВО» на 2024-2025 г.г.

I. Планируемые доходы в 2024-2025 г.г.					
№ п/п	Планируемые поступления	Сумма взноса с одного домохозяйства	Количество домохозяйств	Сумма за год	Итого поступлений
1.	Взносы				
1.1.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) членских взносов и платежей индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ, в том числе: полученные авансы по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов				147 027,75 109 595,53
1.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов за прошлые периоды				57 018,26
1.3.	Переходящий остаток резервного фонда (по состоянию на 01.06.2024)				361 228,00
справочно	Планируемые в 2024-2025 г.г. Отчисления в резервный фонд из членских взносов (5%)				204 624,00
1.4.	Членские взносы 2024-2025 и платежи индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ	2 900,00	147	5 115 600,00	5 115 600,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят взносы	2 900,00	5	174 000,00	174 000,00
	Итого доходная часть по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов:				5 571 278,48
2.	Целевые взносы				
2.1.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) целевых взносов прошлых периодов, в том числе: полученные авансы по целевым взносам резерв на проведение кадастровых работ				297 211,98 10 320,00 230 000,00
2.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по целевым взносам за прошлые периоды				0,00
2.3.	Целевые взносы 2024-2025 г.г.	1 000,00	147	147 000,00	147 000,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят целевые взносы	1 000,00	5	5 000,00	5 000,00
	Итого доходная часть по целевым взносам:				203 891,98
	ИТОГО ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ЗА 2024-2025 Г.Г.				5 775 170,46
II. Планируемые расходы в 2024-2025 г.г.					
№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
1.	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ				
1.1.	Зарплата сотрудников и административно-управленческие расходы				
1.1.1.	Председатель-гл.бухгалтер СНТ (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	74 994,00	1	12	899 928,00
1.1.2.	Комендант (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	22 185,00	1	12	266 220,00
1.1.3.	Дежурный по КПП (посменная оплата дежурств без учета налогов и страховых взносов)	2 523,00	4	91	918 372,00
1.1.4.	Премии (без учета налогов и страховых взносов)	17 400,00	1	1	17 400,00
1.1.5.	Отпускные (без учета налогов и страховых взносов)	86 544,51	1	1	86 544,51
1.1.6.	Налоги на заработную плату (НДФЛ 13%)	327 011,94	1	1	327 011,94
1.1.7.	Страховые взносы на заработную плату	754 642,94	1	1	754 642,94
1.1.9.	Самозанятый технический работник (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	28 000,00	1	12	336 000,00
1.1.10.	Почтовые расходы	1 000,00	1	1	1 000,00
1.1.11.	АО «Ростелеком», договор № 1678 от 04.02.2000 г. (стационарный телефон в КПП)	1 008,00	1	12	12 096,00
1.1.12.	Мобильная связь	500,00	1	12	6 000,00
1.1.13.	Интернет	800,00	1	12	9 600,00

1.1.14.	АО "РСИЦ", договор № 3539475/NIC-D от 04.03.2019 г. (продление регистрации доменного имени на 1 год, тариф "Универсальный")	3 708,00	1	1	3 708,00
1.1.15.	ООО «ПАФЭС», договор № 1036 от 21.01.2021 г. (аренда доступа к программному обеспечению для автоматизации процессов СНТ по учету собственников ЗУ, ведению лицевых счетов, разделному учету услуг, биллингу, приему платежей, обслуживанию личных кабинетов, услуги эквайринга, хостинг сайта)	1 480,00	1	12	17 760,00
1.1.16.	Аутсорсинг администрирования и сопровождения сайта СНТ	50 000,00	1	12	600 000,00
1.1.17.	ООО «СНТ Клуб» договор на услуги бухгалтерского сопровождения (аутсорсинга), тариф «Расширенный» (ведение бух.учета в программе «1С», учет движения денежных средств, обработка выписок р/с, формирование платежных документов, учет з/п, начисление налогов и страховых взносов, ведение кадровой службы: договора трудовые и ГПХ, штатное расписание, приказы, формирование форм отчетности в установленные законодательством сроки для ИФНС, ПФР, ФСС, ТГОС)	8 000,00	1	12	96 000,00
1.1.18.	Подключение электронного документооборота (ЭДО) к контрагентами, электронная отчетность, эл.подпись.	8 400,00	1	1	8 400,00
1.1.19.	Канцелярские товары (картриджи, бумага, ручки, папки, файлы, скрепки, конверты и т. п.)	8 000,00	1	1	8 000,00
1.1.20.	Банковские услуги (расчетно-кассовое обслуживание), ежегодное обслуживание бизнес карты	28 000,00	1	1	28 000,00
1.1.21.	Юридические услуги (подготовка исковых заявлений к должникам, представительство в суде)	50 000,00	1	1	50 000,00
1.1.22.	Госпошлина по исковым заявлениям	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.23.	Налоги на внереализационные доходы (20% с оплаченных пеней)	0,00	1	1	0,00
1.1.24.	Налоговые и административные штрафы	0,00	1	1	0,00
1.1.25.	ООО «ЛайнКам», облачный интернет-сервис для обеспечения трансляции потоков с установленных на территории СНТ видеокамер на интернет-сайт СНТ	300,00	16	12	57 600,00
1.1.26.	ООО "ЦЕЗАРЬ ДИРЕКТ" договор № 2269442 от 22.04.2024 на предоставление информационных, диспетчерских и технологических услуг	2 500,00	1	12	30 000,00
1.2.	Содержание и благоустройство территории				405 000,00
1.2.1.	АО «Мосэнергосбыт», договор № 90007033 от 01.10.2007 г. на электроснабжение имущества общего пользования (КПП, ворота, шлагбаум, видеонаблюдение) и уличное освещение	120 000,00	1	1	120 000,00

1.2.2.	Ремонт и техническое обслуживание имущества общего пользования (ворота, шлагбаум, столбы, забор, комп.блок, система видеонаблюдения)	30 000,00	1	1	30 000,00
1.2.3	Содержание внутренних ЛЭП, обслуживание электрохозяйства (замена лампочек, перевод реле времени, снятие показаний и т.п.)	50 000,00	1	1	50 000,00
1.2.4.	Противогололедные мероприятия	5 000,00	1	1	5 000,00
1.2.5.	ГСМ для снегоуборочной машины, газонокосилки	10 000,00	1	1	10 000,00
1.2.6.	Уборка снега с проездов и территории общего пользования (в зимнее время 10 раз по 2 часа)	10 000,00	10		100 000,00
1.2.7.	Вывоз листвы, веток и крупногабаритного мусора в период сезонной уборки территории общего пользования	60 000,00	1	1	60 000,00
1.2.8.	Хозяйственные материалы (метлы, скребки, лопаты для снега, 2 уличные урны, перчатки, мешки для мусора, дорожные знаки)	30 000,00	1	1	30 000,00
1.3.	Отчисления в резервный фонд				260 488,60
1.3.1.	Отчисления в резервный фонд 5% членских взносов (согласно Положению о порядке уплаты взносов, иных обязательных платежей и расходовании средств в СНТ «Красково», утвержденному решением Общего собрания 13.06.2022)	260 488,60	1	1	260 488,60
2.	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				204 000,00
2.1.	Противопожарные мероприятия				0,00
2.2.	Мероприятия по благоустройству территории общего пользования				204 000,00
2.2.1.	Установка дорожных знаков и указателей улиц, нанесение дорожной разметки, на улице Центральная.	20 000,00	1	1	20 000,00
2.2.2.	Продолжение работ по обустройству игровой площадки по ул. Центральная (подготовка основания, укладка резинового покрытия, установка ограждения)	140 000,00	1	1	140 000,00
2.2.3.	Приобретение бензиновой газонокосилки.	44 000,00	1	1	44 000,00
III.	ВЕЛИЧИНА ВЗНОСОВ НА ОДНО ДОМОХОЗЯЙСТВО				
	Наименование и формула	Сумма	Количество домохозяйств	Количество месяцев	Общая сумма расходов (за вычетом переходящих остатков)
1.	Ежемесячный членский взнос (рассчитан как общая сумма расходов по членским взносам / количество домохозяйств / количество месяцев)	2 900,00	147	12	5 115 321,51
2.	Целевой взнос (рассчитан как общая сумма расходов по целевым взносам / количество домохозяйств)	1 000,00	147	единовременно	147 108,02

Примечания:

- 1) Размер платежа индивидуального садовода за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ соответствует размеру членского взноса.
- 2) Целевые взносы вносятся наравне как членами СНТ, так и индивидуальными садоводами.