

## ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «КРАСКОВО» на 2023-2024 г.г.

I. Планируемые доходы в 2023-2024 г.г.					
№ п/п	Планируемые поступления	Сумма взноса с одного домохозяйства	Количество домохозяйств	Сумма за год	Итого поступлений
<b>1.</b>	<b>Взносы</b>				
1.1.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) членских взносов и платежей индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ, в том числе: полученные авансы по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов				11 892,13 136 123,33
1.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов за прошлые периоды				297 681,93
1.3.	Переходящий остаток резервного фонда (по состоянию на 01.06.2023)				257 505,84
справочно	Планируемые в 2023-2024 г.г. Отчисления в резервный фонд из членских взносов (5%)				192 042,00
1.4.	Членские взносы 2023-2024 и платежи индивидуальных садоводов за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ	2 270,00	147	4 004 280,00	4 004 280,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят взносы	2 270,00	6	163 440,00	163 440,00
	<b>Итого планируемая доходная часть по членским взносам и платежам индивидуальных садоводов:</b>				<b>4 435 236,57</b>
<b>2.</b>	<b>Целевые взносы</b>				
2.1.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) целевых взносов прошлых периодов, в том числе: полученные авансы по целевым взносам				-95 914,25 18 724,22
2.2.	Ожидаемая оплата задолженностей по целевым взносам за прошлые периоды				8 150,00
2.3.	Целевые взносы 2022-2023 г.г.	6 800,00	147	999 600,00	999 600,00
справочно	с большой вероятностью не оплатят целевые взносы	6 800,00	6	40 800,00	40 800,00
	<b>Итого планируемая доходная часть по целевым взносам:</b>				<b>893 111,53</b>
	<b>ИТОГО ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ЗА 2022-2023 Г.Г.</b>				<b>5 328 348,10</b>
<b>II. Планируемые расходы в 2023-2024 г.г.</b>					
№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
<b>1.</b>	<b>ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ</b>				<b>4 006 289,13</b>
<b>1.1.</b>	<b>Зарплата сотрудников и административно-управленческие расходы</b>				<b>3 375 289,13</b>
1.1.1.	Председатель-гл.бухгалтер СНТ (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	68 338,50	1	12	820 062,00
1.1.2.	Комendant (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	19 457,55	1	12	233 490,60
1.1.3.	Дежурный по КПП (посменная оплата дежурств без учета налогов и страховых взносов)	2 105,40	2	91	383 182,80
1.1.4.	Премии (без учета налогов и страховых взносов)	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.5.	Отпускные (без учета налогов и страховых взносов)	43 340,52	1	1	43 340,52
1.1.6.	Налоги на заработную плату (НДФЛ 13%)	18 468,24	1	12	221 618,87
1.1.7.	Страховые взносы на заработную плату	43 103,73	1	12	517 244,74
1.1.8.	Самозанятый дежурный по КПП (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	2 560,00	2	91	465 920,00
1.1.9.	Самозанятый технический работник (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	22 380,00	1	12	268 560,00
1.1.10.	Почтовые расходы	800,00	1	1	800,00
1.1.11.	АО «Ростелеком», договор № 1678 от 04.02.2000 г. (стационарный телефон в КПП)	916,80	1	12	11 001,60
1.1.12.	Мобильная связь	500,00	1	12	6 000,00
1.1.13.	Интернет	600,00	1	12	7 200,00

№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
1.1.14.	АО "РСИЦ", договор № 3539475/NIC-D от 04.03.2019 г. (продление регистрации доменного имени на 1 год, тариф "Универсальный")	3 708,00	1	1	3 708,00
1.1.15.	ООО «ПАФЭС», договор № 1036 от 21.01.2021 г. (аренда доступа к программному обеспечению для автоматизации процессов СНТ по учету собственников ЗУ, ведению лицевых счетов, разделному учету услуг, биллингу, приему платежей, обслуживанию личных кабинетов, услуги эквайринга, хостинг сайта)	1 480,00	1	12	17 760,00
1.1.16.	Аутсорсинг администрирования и сопровождения сайта СНТ	5 000,00	1	12	60 000,00
1.1.17.	ООО «СНТ Клуб» договор на услуги бухгалтерского сопровождения (аутсорсинга), тариф «Расширенный» (ведение бух.учета в программе «1С», учет движения денежных средств, обработка выписок р/с, формирование платежных документов, учет з/п, начисление налогов и страховых взносов, ведение кадровой службы: договора трудовые и ГПХ, штатное расписание, приказы, формирование форм отчетности в установленные законодательством сроки для ИФНС, ПФР, ФСС, ТГОС)	8 000,00	1	12	96 000,00
1.1.18.	Подключение электронного документооборота (ЭДО) к контрагентами, электронная отчетность, эл.подпись.	10 200,00	1	1	10 200,00
1.1.19.	Канцелярские товары (картриджи, бумага, ручки, папки, файлы, скрепки, конверты и т. п.)	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.20.	Банковские услуги (расчетно-кассовое обслуживание), ежегодное обслуживание бизнес карты	32 000,00	1	1	32 000,00
1.1.21.	Юридические услуги (подготовка исковых заявлений к должникам, представительство в суде)	50 000,00	1	1	50 000,00
1.1.22.	Госпошлина по исковым заявлениям	10 000,00	1	1	10 000,00
1.1.23.	Налоги на внереализационные доходы (с оплаченных пеней)	0,00	1	1	0,00
1.1.24.	Налоговые и административные штрафы	0,00	1	1	0,00
1.1.25.	ООО «ЛайнКам» (облачный интернет-сервис RTSP.ME) для обеспечения трансляции потоков с установленных на территории СНТ видеокамер на интернет сайт СНТ.	3 000,00	1	12	36 000,00
1.1.26.	Договор на обеспечение работоспособности каналов передачи сообщений и техническое обслуживание оборудования тревожной кнопки, (абонентская плата)	1 200,00	1	12	14 400,00
1.1.27.	Договор на оказание охранных услуг оперативной группы Росгвардии по реагированию на поступивший тревожный сигнал.	3 900,00	1	12	46 800,00

№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
<b>1.2.</b>	<b>Содержание и благоустройство территории</b>				<b>431 000,00</b>
1.2.1.	АО «Мосэнергосбыт», договор № 90007033 от 01.10.2007 г. на электроснабжение имущества общего пользования (КПП, ворота, шлагбаум, видеонаблюдение) и уличное освещение	110 000,00	1	1	110 000,00
1.2.2.	Ремонт и техническое обслуживание имущества общего пользования (ворота, шлагбаум, столбы, забор, клумбы, покраска, дорожная разметка, комп.блоки, мониторы, МФУ, снегоуборочная машина, система видеонаблюдения)	50 000,00	1	1	50 000,00
1.2.3.	Содержание внутренних ЛЭП, обслуживание электрохозяйства (замена лампочек, замена/ поверка общих электросчетчиков в РП, снятие показаний электросчетчиков, ремонт линий уличного освещения и т. п.)	90 000,00	1	1	90 000,00
1.2.4.	Противогололедные мероприятия	10 000,00	1	1	10 000,00
1.2.5.	ГСМ для снегоуборочной машины	7 000,00	1	1	7 000,00
1.2.6.	Уборка снега с проездов и территории общего пользования (в зимнее время 8 раз по 2 часа)	8 000,00	8		64 000,00
1.2.7.	Вывоз листвы, веток и крупногабаритного мусора в период сезонной уборки территории общего пользования	80 000,00	1	1	80 000,00
1.2.8.	Хозяйственные материалы (метлы, скрепки, лопаты для снега, 2 уличные урны, перчатки, мешки для мусора, дорожные знаки)	20 000,00	1	1	20 000,00
<b>1.3.</b>	<b>Отчисления в резервный фонд</b>				<b>200 000,00</b>
1.3.1.	Отчисления в резервный фонд 5% членских взносов (согласно Положению о порядке уплаты взносов, иных обязательных платежей и расходовании средств в СНТ «Красково», утвержденному решением Общего собрания 13.06.2022)	200 000,00	1	1	200 000,00
<b>2.</b>	<b>ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ</b>				<b>999 300,00</b>
<b>2.1.</b>	<b>Противопожарные мероприятия</b>				<b>42 800,00</b>
2.1.1.	Приобретение мотопомпы, всасывающего шланга (4м) и напорного шланга (100м) к ней для оперативного тушения пожаров собственными силами	42 800,00	1	1	42 800,00
2.1.2.	Оборудование гидранта на территории городка по договору с АО «Мосводоканал»	0,00	1	1	0,00
2.1.3.	Приобретение огнетушителей	0,00	1	1	0,00
<b>2.2.</b>	<b>Мероприятия по благоустройству территории общего пользования</b>				<b>956 500,00</b>
2.2.1.	Установка дополнительно восьми видеочамер на территории городка, прокладка оптоволокну до КПП, настройка видеорежистратора, закупка и установка монитора 55" у дежурного по КПП.	270 000,00	1	1	270 000,00
2.2.2.	Установка экранов по верхней кромке внешнего забора по ул. Республиканская (275м). * уголок металл. 40Х40х4-3м (40шт.)	65 000,00	1	1	65 000,00
<b>№ п/п</b>	<b>Расходы</b>	<b>Сумма</b>	<b>Количество</b>	<b>Периодичность</b>	<b>Итого расходов</b>

2.2.3.	Асфальтирование (ямочный ремонт) дорожного покрытия по ул. Еловая до ул. Центральная, по ул. Северная до ул. Липовая, по ул. Восточная (25 м2 * 1200 руб.)	30 000,00	1	1	30 000,00
2.2.4.	Подготовительный этап обустройства спортивной площадки по ул. Южная (на основании предварительной сметы).	50 000,00	1	1	50 000,00
2.2.5.	Подготовительный этап обустройства спортивной площадки с тренажерами по ул. Кленовая у ТП-89 (на основании предварительной сметы).	100 000,00	1	1	100 000,00
2.2.6.	Реконструкция линий уличного освещения с установкой новых фонарных стоек, светильников, фото-реле, линий электропитания, контрольных электросчетчиков, выполненная в предыдущем отчетном периоде.	150 500,00	1	1	150 500,00
2.2.7.	Установка дополнительных светильников уличного освещения (8шт.) по ул. Кленовая, с подключением от РП-9.	70 000,00	1	1	70 000,00
2.2.8.	Установка светильников LED (10шт.) по ул. Парковая, Сосновая, Южная.	30 000,00	1	1	30 000,00
2.2.7.	Ремонт помещений правления и дежурных по КПП (продолжение работ)	25 000,00	1	1	25 000,00
2.2.8.	Кадастровые работы. Регистрация в ЕГРН помещений правления и дежурных по КПП, строений 9-ти РП электрохозяйства СНТ	34 000,00	1	1	34 000,00
2.2.9.	Возмещение перерасхода целевых средств по статьям 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3. сметы 2022-2023, по работам, выполненным в предыдущем отчетном периоде.	108 000,00	1	1	108 000,00
2.2.10.	Установка оборудования тревожной кнопки на КПП для вызова бригады Росгвардии в экстренных ситуациях.	24 000,00	1	1	24 000,00
<b>ИТОГО РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ ЗА 2022-2023 Г.Г.</b>					<b>5 005 589,13</b>
<b>III. ВЕЛИЧИНА ВЗНОСОВ НА ОДНО ДОМОХОЗЯЙСТВО</b>					
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма взноса с одного домохозяйства</b>	<b>Количество домохозяйств</b>	<b>Количество месяцев</b>	<b>Общая сумма расходов</b>
1.	<b>Ежемесячный членский взнос</b> (рассчитан как общая сумма расходов по членским взносам / количество домохозяйств / количество месяцев)	<b>2 270,00</b>	147	12	4 006 289,13
2.	<b>Целевой взнос</b> (рассчитан как общая сумма расходов по целевым взносам / количество домохозяйств)	<b>6 800,00</b>	147	единовременно	999 300,00

Примечания:

- 1) Размер платежа индивидуального садовода за пользование инфраструктурой и содержание имущества общего пользования СНТ соответствует размеру членского взноса.
- 2) Целевые взносы вносятся наравне как членами СНТ, так и индивидуальными садоводами.

**Средства, оставшиеся на расчетном счете СНТ на 01.06.2023 г.  
Планируемый сбор средств по ЧВ и ЦВ в 2023-2024 г.г.**

**372 024,22  
5 309 711,93**