

Утверждено решением Общего собрания членов
СНТ "Красково", протокол № 1 от 13.06.2021 г.

Председатель собрания _____ / _____ /

Секретарь собрания _____ / _____ /

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «КРАСКОВО» на 2021-2022 г.г.

Планируемые доходы в 2021-2022 г.г.					
№ п/п	Планируемые поступления от членов СНТ	Сумма ежемесячного взноса с одного домохозяйства	Количество домохозяйств	Сумма за год	Итого поступлений
1.	Членский взнос 2021-2022 г.г.	1 680,00	147	2 963 520,00	
2.	Целевой взнос 2021-2022 г.г.	2 500,00	147	367 500,00	В 2021-2022 г.г. ЦВ дополнительно не собирать, использовать неизрасходованные средства из переходящих остатков ЦВ п.п.4.,5
3.	Переходящий остаток членских взносов (авансы)				49 060,00
4.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) целевых взносов 2019-2020 г.г., в том числе:	1 500,00	147	220 500,00	194 645,50
	- недособрано с должников	500,00	147	73 500,00	
	- израсходовано			30 000,00	
5.	Переходящий остаток (неизрасходованные средства) целевых взносов 2020-2021 г.г., в том числе:	1 650,00	147	242 550,00	191 400,00
	- недособрано с должников			69 354,50	
	- израсходовано			51 150,00	
	Итого доходная часть переходящих сумм по членским взносам				49 060,00
	Итого доходная часть переходящих сумм по целевым взносам				386 045,50
	ИТОГО ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ОТ ПОСТУПЛЕНИЯ ВЗНОСОВ ЗА 2021-2022 Г.Г.				3 398 625,50
Планируемые расходы в 2021-2022 г.г.					
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ					
№ п/п	Расходы	Сумма	Количество	Периодичность	Итого расходов
1.	Зарплата сотрудников и административно-управленческие расходы				2 961 895,43
1.1.	Председатель-гл.бухгалтер СНТ (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	54 810,00	1	12	657 720,00
1.2.	Комендант (заработная плата без учета налогов и страховых взносов)	15 803,55	1	12	189 642,60
1.3.	Дежурный по КПП (посменная оплата дежурств без учета налогов и страховых взносов)	1 703,46	3	91	465 044,58
1.4.	Премии (без учета налогов и страховых взносов)	8 700,00	1	1	8 700,00
1.5.	Отпускные (без учета налогов и страховых взносов)	39 605,45	1	1	39 605,45
1.6.	Налоги на заработную плату (НДФЛ 13%)	16 943,74	1	12	203 324,88

1.7.	Страховые взносы на заработную плату	39 361,61	1	12	472 339,33
1.8.	Самозанятый дежурный по КПП (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	2 076,00	1	91	188 916,00
1.9.	Самозанятый технический работник (оплачивает налог 6% на проф.деятельность самостоятельно)	15 141,00	1	12	181 692,00
1.10.	Почтовые расходы	1 300,00	1	1	1 300,00
1.11.	АО «Ростелеком», договор № 1678 от 04.02.2000 г. (стационарный телефон в КПП)	862,84	1	12	10 354,08
1.12.	Мобильная связь	250,00	1	12	3 000,00
1.13.	Интернет	500,00	1	12	6 000,00
1.14.	АО «РСИЦ», договор № 3539475/NIC-D от 04.03.2019 г. (продление регистрации доменного имени, тариф «Оптимальный»)	1 490,00	1	1	1 490,00
1.15.	ООО «ПАФЭС», договор № 1036 от 21.01.2021 г. (аренда доступа к программному обеспечению для автоматизации процессов СНТ по учету собственников ЗУ, ведению лицевых счетов, раздельному учету услуг, биллингу, приему платежей, обслуживанию личных кабинетов, услуги эквайринга, хостинг сайта)	1 500,00	1	12	18 000,00
1.16.	ООО «ПАФЭС», договор № 1036 от 21.01.2021 г. (оплата задолженности за февраль-май 2021)	1 500,00	1	4	6 000,00
1.17.	Аутсорсинг администрирования и сопровождения сайта СНТ	5 000,00	1	12	60 000,00
1.18.	ООО «СНТ Клуб» договор на услуги бухгалтерского сопровождения (аутсорсинга), тариф «Расширенный» (ведение бух.учета в программе «1С», учет движения денежных средств, обработка выписок р/с, формирование платежных документов, учет з/п, начисление налогов и страховых взносов, ведение кадровой службы: договора трудовые и ГПХ, штатное расписание, приказы, формирование форм отчетности в установленные законодательством сроки для ИФНС, ПФР, ФСС, ТГОС)	7 000,00	1	12	84 000,00
1.19.	Подключение электронного документооборота (ЭДО) к контрагентами, электронная отчетность.	10 460,00	1	1	10 460,00
1.20.	Канцелярские товары (картриджи, бумага, ручки, папки, файлы, скрепки, конверты и т. п.)	5 000,00	1	1	5 000,00
1.21.	МФУ(сканер-принтер-копир) HP Laser 107a	7 000,00	1	1	7 000,00
1.22.	Банковские услуги (расчетно-кассовое обслуживание), ежегодное обслуживание бизнес карты	25 000,00	1	1	25 000,00

1.23.	Юридические услуги (подготовка исковых заявлений к должникам, представительство в суде)	36 000,00	1	1	36 000,00
1.24.	Госпошлина по исковым заявлениям	8 000,00	1	1	8 000,00
2.	Содержание и благоустройство территории				273 306,52
2.1.	АО «Мосэнергосбыт», договор № 90007033 от 01.10.2007 г. на электроснабжение имущества общего пользования (КПП, ворота, шлагбаум, видеонаблюдение) и уличное освещение	70 000,00	1	1	70 000,00
2.2.	Ремонт и техническое обслуживание имущества общего пользования (ворота, шлагбаум, столбы, забор, комп.блок, система видеонаблюдения)	32 000,00	1	1	32 000,00
2.3	Содержание внутренних ЛЭП, обслуживание электрохозяйства (замена лампочек, перевод реле времени, снятие показаний и т.п.)	33 000,00	1	1	33 000,00
2.4.	Противогололедные мероприятия	0,00	1	1	0,00
2.5.	ГСМ для снегоуборочной машины	12 000,00	1	1	12 000,00
2.6.	Уборка снега с проездов и территории общего пользования (в зимнее время 8 раз по 2 часа)	5 000,00	8		40 000,00
2.7.	Вывоз листвы, веток и крупногабаритного мусора в период сезонной уборки территории общего пользования	71 306,52	1	1	71 306,52
2.8.	Хозяйственные материалы (метлы, скребки, лопаты для снега, 2 уличные урны, перчатки, мешки для мусора, дорожные знаки)	15 000,00	1	1	15 000,00
2.9.	Расходы на устранение непредвиденных ситуаций	0,00	1	1	0,00
	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				367 140,00
3.	Противопожарные мероприятия				237 640,00
3.1.	Переоборудование запасных ворот №2 для проезда пожарной техники	130 000,00	1	1	130 000,00
3.2	Приобретение и установка GSM-модуля управления воротами №1 и №2 (GSM ESIM 320 2G/3G)	40 000,00	1	1	40 000,00
3.3.	Изготовление и установка щита (2 х 2 метра) со схемой территории СНТ «Красково» с улицами перед въездными воротами №1	8 000,00	1	1	8 000,00
3.4.	Приобретение, доставка и установка 3-х универсальных сборных (с комплектующими) пожарных стенов (1- на Центральной ул., 2 - на Парковой ул. возле ворот №2, 3 - на Южной ул. возле РП-11). Имеющийся щит перенести на Северную ул., выполнить его ремонт и укомплектовать согласно описи, изготовить ящик для песка и заполнить песком.	53 000,00	1	1	53 000,00
3.5.	Приобретение огнетушителей	830,00	8	1	6 640,00

4.	Мероприятия по благоустройству территории общего пользования				129 500,00
4.1.	Установка кодового замка с домофоном и камерой на входной калитке ворот №1 и дополнительно двух камер для считывания номерных знаков въезжающих автомобилей.	15 000,00	1	1	15 000,00
4.2.	Приобретение бензиновой снегоуборочной машины HYUNDAI S 7066	72 000,00	1	1	72 000,00
4.3.	Ремонт помещений правления и дежурных по КПП. Приобретение и монтаж электрического котла, блока управления и 3-х батарей отопления в помещениях.	28 500,00	1	1	28 500,00
4.4.	Кадастровые работы. Регистрация в ЕГРН помещений правления и дежурных по КПП, строений 9-ти РП электрохозяйства СНТ	14 000,00	1	1	14 000,00
5.	ВЕЛИЧИНА ВЗНОСОВ НА ОДНО ДОМОХОЗЯЙСТВО				
			Количество домохозяйств	Количество месяцев	Общая сумма расходов
5.1.	Ежемесячный членский взнос (рассчитан как общая сумма расходов по членским взносам / количество домохозяйств / количество месяцев)	1 680,00	147	12	2 961 895,43
5.2.	Целевой взнос (рассчитан как общая сумма расходов по целевым взносам / количество домохозяйств)	2 500,00	147		367 140,00

Итого: средства ЧВ и ЦВ, оставшиеся на расчетном счете СНТ
Итого: сбор средств по ЧВ и ЦВ

435 105,50
2 963 520,00